

RESIDENCIA DE ANCIANOS

CARRETERA DE TORRE FARRERA, KM. 3 (LERIDA).

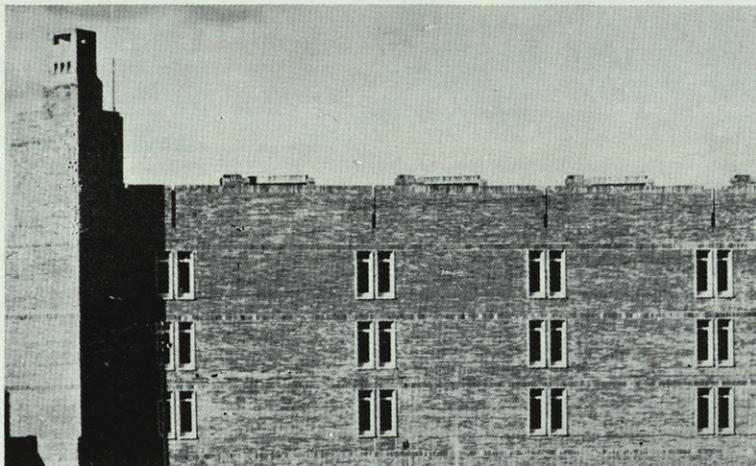
ARQUITECTO COLABORADOR: JAIME SANMARTI.

OBRA TERMINADA EN AGOSTO 1968.

EL PROGRAMA DE ESTE EDIFICIO, MITAD HOSPITAL, MITAD HOTEL, FACILITADO POR LA ORDEN RELIGIOSA PROPIETARIA DEL ASILO, PRESENTABA UNA GRAN RIGIDEZ EN LA ZONIFICACION ENTRE HOMBRES, MUJERES, MATRIMONIOS Y COMUNIDAD, LO QUE EXPLICA LA COMPLEJIDAD DE LAS CIRCULACIONES.

EN EL PROYECTO SE PARTIO DE UNA CELULA-DORMITORIO TIPO, QUE TAMBIEN, POR EXIGENCIAS DE PROGRAMA, DEBIA REUNIR LA CONDICION DE QUE SUS TRES CAMAS ESTUVIERAN A LA VEZ VISUALMENTE SEPARADAS (POR RAZONES DE INTIMIDAD) Y AUDITIVAMENTE UNIDAS (EN CASO DE ENFERMEDAD O ATAQUE REPENTINO, LOS TRES OCUPANTES PODIAN PRESTAR AYUDA). ESTA CELULA-TIPO, CON POSIBILIDAD DE ADAPTACION A LAS DISTINTAS ZONAS, CONSTITUYE LA BASE DEL PROYECTO, CUYA ESTRUCTURA INTERNA VIENE FORMADA POR LA REPETICION DE LA CITADA CELULA.

LA ORIENTACION FUE UN CONDICIONAMIENTO BASICO, AL QUERER SITUAR EN IGUALDAD DE CONDICIONES DE SOLEAMIENTO A TODOS LOS DORMITORIOS Y NO PODER APROVECHAR, DADAS LAS EXTREMAS CONDICIONES CLIMATICAS DE LERIDA, LAS ORIENTACIONES NORTE Y OESTE. ESTO MOTIVO LA DISPOSICION ADOPTADA EN PLANTA, QUE PERMITE APROVECHAR HASTA EL MAXIMO LAS ORIENTACIONES CORRECTAS (SOBRE LAS QUE SE ABREN LOS BALCONES INDIVIDUALES) Y AL MISMO TIEMPO OBTENER UNA MINIMA CONCENTRACION DE LAS CIRCULACIONES. DE LAS CUATRO PLANTAS DEL EDIFICIO, LA BAJA CONTIENE LOS SERVICIOS GENERALES, Y LAS TRES RESTANTES, LA ENFERMERIA Y LOS DORMITORIOS.



VISTA DE CONJUNTO. A LA DERECHA, LA ZONA DE DORMITORIOS ORIENTADA AL SUR. A LA IZQUIERDA, LA FACHADA DE PASILLOS, CERRADA AL NORTE. EN SU PARTE BAJA SE APRECIAN LOS LUCERNARIOS DE COCINAS, OFICIOS Y ALMACENES.

LA FACHADA SUR. LA MAYOR SUPERFICIE DE LA PLANTA BAJA RESPECTO A LAS DEMAS ORIGINA UNA TERRAZA EN EL PRIMER PISO (ENFERMERIA). LOS ANCIANOS QUE OCUPAN LA ENFERMERIA NO PUEDEN MOVERSE DE ESTA PLANTA, Y LA TERRAZA CONSTITUYE SU ESPACIO LIBRE. LAS CHIMENEAS Y EL DEPOSITO DE AGUA, AL FONDO.

DETALLE DE LOS BALCONES DE LOS DORMITORIOS. EL ANTEPECHO FRONTAL ES LO SUFICIENTEMENTE BAJO PARA QUE UN ANCIANO SENTADO PUEDA CONTEMPLAR EL PAISAJE. LA POSIBILIDAD DE VERTIGO QUEDA PALIADA MEDIANTE LA PIEZA DE PIEDRA ARTIFICIAL EN VOLADIZO.

EL ALZADO NORTE Y OESTE. A EL SOLO COMUNICAN LOS PASILLOS DE DISTRIBUCION Y LAS ESCALERAS, QUE ACTUAN DE CAMARA DE AISLAMIENTO RESPECTO A LAS EXTREMAS CONDICIONES CLIMATICAS DE LERIDA. LAS ASPILLERAS DE LA PARTE SUPERIOR DAN A UN PASILLO DE REGISTRO, TAMBIEN UTILIZADO POR LA COMUNIDAD COMO LUGAR DE PASEO Y MEDITACION.

